

ИЗМЕНЕНИЕ №1 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

МУП «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство объекта - «Многоэтажный жилой дом с полуподземной автостоянкой и физкультурно-оздоровительным комплексом по ул. Дагестанская, микрорайон №8 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»».

г.Уфа

19.01.2015

Муниципальное унитарное предприятие «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Внести изменения в п.15 раздела «**О возможных финансовых рисках при осуществлении проекта строительства**», изложив его в следующей редакции:

15. В целях реализации проекта выделяются следующие основные риски:

- следствие обстоятельств непреодолимой силы (наводнения, пожар, землетрясение, любые другие стихийные бедствия, а также обстоятельства, явившиеся следствием периодически возникших экстремальных метеоусловий, военные действия любого характера, террористические акты, блокады и т.д.)

- общеэкономические риски (увеличение обременения городских инженерных служб, неплатежеспособность дольщиков, рост цен на сырье, материалы, перевозки, подрядные работы).

Добровольное страхование не осуществляется.

2. Внести изменения в п.19 раздела «**О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору**», изложив его в следующей редакции:

19. Форма обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору – залог, согласно ст. 12.1 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости».

Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве осуществляется по договору со страховой организацией, отвечающей требованиям пункта 1 статьи 15.2 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Директор



А.А.Султанов

Главный бухгалтер

Ф.М. Мифтахутдинова

Изменения к проектной декларации размещены на сайте www.sztn-ufa.ru