

## ИЗМЕНЕНИЕ №2 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**МУП «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство объекта - «Многоэтажный жилой дом с полуподземной автостоянкой и физкультурно-оздоровительным комплексом по ул. Дагестанская, микрорайон №8 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»».**

г.Уфа

26.02.2015

Муниципальное унитарное предприятие «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Внести изменения в п.5 раздела **«Сведения о проектах строительства объектов недвижимости, многоквартирных домов и иных объектов, в которых принимал участие Застройщик в течение трех предшествующих лет»**, изложив его в следующей редакции:

-строительство многоэтажного пятиподъездного жилого дома по ул. Дагестанской (м-н 8) в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. II очередь. Жилой дом №9. Фактически объект введен в эксплуатацию – 29.06.2012г. (по проекту срок ввода объекта в эксплуатацию – II квартал 2012г.);

-строительство многоэтажного четырехподъездного жилого дома литер 10 в Демском районе в микрорайоне Дема-8. Фактически объект введен в эксплуатацию - 29.12.2012г. (по проекту срок ввода объекта в эксплуатацию – декабрь 2012г.);

-строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома по бульвару Баландина у пересечения с ул. Фронтových Бригад, юго-западнее дома № 7/3 по ул. Георгия Мушникова Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом № 1. Фактически объект введен в эксплуатацию - 31.12.2013г. (по проекту срок ввода объекта в эксплуатацию – октябрь 2013г.);

-строительство многоэтажного жилого дома (литер 4) со встроенно-пристроенными помещениями дошкольного образования по адресу: Калининский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, микрорайон «Инорс-6» по ул. Георгия Мушникова западнее дома № 9/1. Фактически объект введен в эксплуатацию - 26.12.2014г. (по проекту срок ввода объекта в эксплуатацию – декабрь 2014г.).

2. Внести изменения в п.7 раздела **«Финансовый результат текущего года»**, изложив его в следующей редакции:

По состоянию на 26.02.2015г. финансовый результат составляет 12 000 рублей. Кредиторская задолженность 29 184 663 руб., дебиторская задолженность 37 269 174 руб.

3. Внести изменения в п.10 раздела **«Документы, подтверждающие права Застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, границах и площади, предусмотренных проектной документацией»**, изложив его в следующей редакции:

Договор № 670-13 от 24.06.2013 года аренды земельного участка заключенный между Управлением по земельным ресурсам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан и Муниципальным унитарным предприятием «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Договор зарегистрирован в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан от 22.07.2014 года, за регистрационным номером № 02-04-01/269/2013-584.

Участок застройки состоит из земельного участка с кадастровым номером 02:55:050339:10, Общая площадь участка 25755 кв.м.

Собственник земельного участка – Муниципальное образование городской округ г.Уфа Республики Башкортостан.

Элементы благоустройства: оборудованы скамьями, выделены спортивные и детские площадки, оборудованы малыми формами архитектуры, физкультурно-оздоровительный комплекс, парковочные места.

Директор



А.А.Султанов