

## **ИЗМЕНЕНИЕ №12 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**ООО «Служба Заказчика» на строительство объекта - «Группа многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Глумилино-2» ограниченного улицами Энтузиастов и Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Многоквартирный дом литер 8».**

г.Уфа

14.12.2017 г.

ООО «Служба Заказчика» в соответствии с действующим законодательством вносит следующие изменения в проектную декларацию:

**1. Внести изменения в п.8. Цель проекта, этапы и сроки его реализации, результат экспертизы проектной документации, изложив его в следующей редакции:**

**«8. Цель проекта, этапы и сроки его реализации, результат экспертизы проектной документации:** Возведение объекта капитального строительства – «Группа многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Глумилино-2» ограниченного улицами Энтузиастов и Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Многоквартирный дом литер 8». Выдано положительное заключение негосударственной экспертизы № 02-2-1-2-0021-16 от 29.12.2016г. Экспертиза проведена Обществом с Ограниченной Ответственностью «Инженерный центр».

В проекте жилого дома предусмотрены:

- пассажирские лифты;
- электроснабжение;
- централизованное отопление;
- вентиляция, дымоудаление;
- горячее и холодное водоснабжение;
- домофонная связь, телефонизация, телевидение;
- мусоропровод.

Начало строительства – III квартал 2015г.;

Предполагаемое окончание строительства – IV квартал 2018г.».

**2. Внести изменения в п.9. Разрешение на строительство, изложив его в следующей редакции:**

**«9. Разрешение на строительство № 02-RU03308000-665Ж-2015 от 06.04.2017 г.** выдано отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.» **Корректировка, продление.**

**3. Внести изменения в п.12. Описание строящегося объекта в соответствии с проектной документацией, изложив его в следующей редакции:**

**«12. Описание строящегося объекта в соответствии с проектной документацией:**

**Площадь застройки – 2210 кв.м.**

**Этажность (всего) – 35**

**В том числе жилых этажей – 30**

**В том числе технический этаж – 1**

**В том числе этаж для прокладки инженерных сетей – 1**

**Встроенно-пристроенные помещения – 3**

**Жилой дом**

**Планировка квартир включает (всего) – 310 шт., с черновой отделкой.**

**Общая площадь квартир – 15652,96 кв.м.**

**В том числе:**

**Студии – 55 шт.**

**Однокомнатные – 130шт.**

**Двухкомнатные – 109шт.**

**Трехкомнатные – 16шт.**

**Встроенные помещения административного назначения**

**Общая площадь офисов – 1378,15 кв.м.**

В том числе:

Административное помещение №1 – 180,07 кв.м.;

Административное помещение №2 – 175,70 кв.м.;

Административное помещение №3 – 162,96 кв.м.;

Административное помещение №4 – 89,96 кв.м.;

Административное помещение №5 – 96,71 кв.м.;

Административное помещение №6 – 99,72 кв.м.;

Административное помещение №7 – 413,32 кв.м.;

Административное помещение №8 – 159,71 кв.м.

**Общая площадь подземной автопарковки – 1832,91 кв.м.**

В том числе:

Первый уровень – 736,12 кв.м.;

Второй уровень- 1096,79 кв.м.;

**Количество боксов – 48 шт.**

В том числе:

Первый уровень- 17 шт.;

Второй уровень – 31 шт.».

4. Внести изменения в **17. Организация, осуществляющая СМР**, изложив его в следующей редакции:

**«17. Организация, осуществляющая СМР: Общество с ограниченной ответственностью «Адего», ОГРН 1160280083017, на основании договора уступки прав и обязанностей по договору № 49 от 04.08.2015г. от 30.05.2016г.».**

ВрИО директора ООО «Служба Заказчика»



**Д.А. Аксенов**

**Изменения к проектной декларации размещены на сайте [www.sztn-ufa.ru](http://www.sztn-ufa.ru)**