

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирные многоэтажные жилые дома по бульвару Баландина у пересечения с ул.Фронтowych Бригад, юго-западнее дома №7/3 по ул.Георгия Мушникова Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом №2»

Раздел 1. Информация о застройщике

1. Фирменное наименование: Муниципальное унитарное предприятие «Служба заказчика и технического надзора» городского округа город Уфа Республики Башкортостан (сокращенное: МУП «СЗ и ТН» г.Уфа) является Застройщиком, Заказчиком, Инвестором.

2. Место нахождения застройщика: Республика Башкортостан, 450098, г.Уфа, ул. Российская д.157/2,

Режим работы: с 8.30 до 17.30, обед: с 13-00 до 14-00 ч, выходные - суббота и воскресенье.

Адрес сайта: www.sztn-ufa.ru

Контактные телефоны: (347) 284-00-61, 284-89-19, факс: 244-50-30

3. Сведения о государственной регистрации застройщика: Предприятие зарегистрировано 26.07.2001 г. в инспекции ИФНС России по Октябрьскому району г.Уфы ОГРН 1020202859280.

4. Сведения об учредителях (участниках): Учредителем предприятия является Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

5. Сведения о проектах строительства объектов недвижимости, многоквартирных домов и иных объектов, в которых принимал застройщик в течение трех предшествующих лет:

- строительство многоэтажного двухподъездного десятиэтажного жилого дома №16 по ул. Калинина. В соответствии с проектной документацией срок ввода в эксплуатацию жилого дома - 01.07.2009 г. Объект введен в эксплуатацию в июне 2009г.

- строительство многоэтажного трехподъездного жилого дома №3/6 по ул.Набережная. Объект введен в эксплуатацию в декабре 2011г.

- строительство многоэтажного пятиподъездного жилого дома №16 по ул.Дагестанская в Демском районе в микрорайоне Дема-8. Объект введен в эксплуатацию в июне 2012г.

- строительство многоэтажного четырехподъездного жилого дома литер 10 в Демском районе в микрорайоне Дема-8. Срок ввода в эксплуатацию IV квартал 2012г.

6. Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, номер свидетельства, саморегулируемая организация, выдавшая свидетельство: Свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРОМСС-1-10-02-0518-375 от 16.03.2010 г., выдано Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Межрегиональный строительный союз» Республика Башкортостан, г. Уфа на основании Решения Совета НП СРО «МСС», протокол №20 от 16.03.2010 г. Территория действия - территория Российской Федерации, срок действия - без ограничения.

7. Финансовый результат текущего года, кредиторская задолженность: на 30.06.2012г. кредиторская задолженность - 85352 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 60883 тыс. руб., на расчетном счете денежных средств - 9 728 тыс.руб.

Раздел 2. Информация о проекте строительства

8. Цель проекта, этапы и сроки его реализации, результат государственной экспертизы проектной документации: Возведение объекта капитального строительства - односекционного 19-ти этажного, 162 квартирного жилого дома в микрорайоне «Инорс-6» Калининского района ГО г.Уфы с благоустройством прилегающей территории. Выдано положительное государственное экспертное заключение по проектной документации №02-1-4-0142-12, утвержденное ГУ Управления государственной экспертизы РБ от 09.04.2012 г.

В проекте жилого дома предусмотрены:

- пассажирские лифты;
- централизованное электроснабжение;
- отопление и вентиляция, дымоудаление;
- горячее и холодное водоснабжение;